

## MOB, maison intelligente

Par Nathalie Nort



Nouveau chapitre aux puces de Paris Saint-Ouen, Mob House est un modèle d'hôtellerie taillé pour les entrepreneurs nomades. Ceux en recherche d'espace, de temps et d'expérience qui répondent aux hybridations contemporaines. Ou qui peinent à choisir entre travail et loisir.

Avec sa façade en brique, sa vieille horloge XVIII<sup>e</sup>, son portail façon grange, il ne déparerait pas à Brooklyn. Pourtant, derrière le périph, on est bien à Saint-Ouen, au dos du marché aux puces. Lui, c'est le MOB Hotel, né en 2017 dans une rue voisine. Là encore, son nouveau modèle casse les codes de l'hôtellerie *bleisure* (entre affaires et loisirs). Cette fois, Philippe Starck et Michel Reybier ont prêté main-forte à Cyril Aouizerate, comme aux prémices du Mama Shelter, partenariat à succès, cédé depuis. « MOB, c'est une histoire d'écologie sociale et circulaire en action », renchérit le brillant entrepreneur, urbaniste et philosophe de formation. De larges extérieurs, du bio en cuisine, des espaces plus ou moins ouverts pour phosphorer ou se ressourcer, l'expérience répond à la porosité entre voyage et productivité, vie privée et sphère professionnelle et base son confort sur des chambres trois-en-un (lit, bureau, salle de réunion, voire terrasse XL pour les suites) qui appellent des séjours plus longs. Dix typologies de chambres (de 21 à 62 m<sup>2</sup>) avec des matériaux faisant rimer éthique, économique et pratique (enduits argile-paille, caissons modulaires en bois, tête de lit tatami), sans compter la littérature disponible et l'absence de téléviseur... WiFi sous stéroïdes et espace de séminaire achèvent d'en faire un lieu hybride. Marre de bosser? Besoin de s'aérer? Direction la piscine noyée dans la verdure, ou la salle de sport suréquipée, ouverte sur le jardin. Cet été, le bar, le restaurant, ses longues tables et sa terrasse feront le plein autour de la cuisine de Jérôme Banctel. Le chef étoilé de La Réserve, mini-palace parisien (VIII<sup>e</sup>), a construit la carte de sa l'œuille de chou sur la production bio francilienne et sur les vignobles de Michel Reybier. Dans les toilettes, la bande-son distille les interviews du *Grand Échiquier*. Le quartier Brazza, à Bordeaux, est la prochaine étape de cette MOB House à l'intelligence pas du tout artificielle. Avant de partir à la conquête de l'Amérique. Vivement demain! 

Une nouvelle adresse à Brooklyn? Non, à Saint Ouen, tout près du marché aux puces. Avec aux manettes le trio Philippe Starck, Michel Reybier et Cyril Aouizerate. Une association qui rappelle les grandes heures du Mama Shelter et qui se montre soucieuse des enjeux de notre époque. En témoignent la disponibilité un peu partout et jusque dans les chambres de quantité d'ouvrages. 

**MOB House.**  
70, rue des Rosiers,  
93400 Saint-Ouen.  
Tél.: 01 55 28 80 80.  
[Mobhouse.com](http://Mobhouse.com)  
100 chambres, dont  
50 suites, à partir de 170 €.